

При поддержке Правительства
Российской Федерации

Получите финансирование вашего проекта на льготных условиях кредитования

С господдержкой / госучастием
на базе проектного финансирования



**Практическая работа ВАРМСУ и
Оргкомитета по реализации
инвестиционных проектов с
господдержкой / госучастием в
муниципальных образованиях**



**Регионы >
устойчивое развитие**
Организационный комитет
ежегодной общественной
премии

Представители ВАРМСУ и Оргкомитета

Руководители совместной программы



Цецерский Иван Николаевич

Председатель Правления
Всероссийской ассоциации развития
местного самоуправления



Беличенко Анна Сергеевна

Председатель Организационного комитета
Ежегодной общественной премии
«Регионы – устойчивое развитие»



Дручек Сергей Васильевич

Первый заместитель Председателя Правления
Всероссийской ассоциации развития
местного самоуправления



У вас есть бизнес-инициатива и
вы хотите её реализовать?

Но ещё есть и много вопросов и сложностей...

Мне не хватает
собственных средств

До первого результата
пройдут месяцы...

У меня нет
достаточного залога

У меня нет
поручителей

Какие федеральные или региональные
формы господдержки я могу получить?

Как мне получить
господдержку?

Надо одновременно общаться
и с банком, и с госорганами...



Практическая работа VARMSU и Оргкомитета по реализации инвестиционных проектов с господдержкой / госучастием в муниципальных образованиях

Это уникальная возможность реализовать Вашу бизнес-инициативу, получив льготные условия кредитования от банков, экспертизу проекта от профессионалов отрасли, а также господдержку от органов исполнительной власти субъектов РФ, ФОИВов и институтов развития.

Работа организована и проводится банками-партнёрами в соответствии с соглашением между VARMSU и Оргкомитетом, в целях поддержки бизнес-инициатив повышения инвестиционной привлекательности муниципальных образований субъектов Российской Федерации.

Финансовые механизмы

для реализации инициативных инвестиционных проектов

Проектное
финансирование
с господдержкой

Льготное кредитование

- Проекты: **от 10 млн Р.**
- Срок реализации проекта: **до 15 лет.**
- Доля собственных средств: **от 10 % от бюджета проекта.**
- Стоимость средств: **ключевая ставка + (1-3)%.**
- Залог: **от 40 % от суммы кредитования (с учетом оценочной стоимости).**
- Рассмотрение проектов: **до начала разработки ПСД.**
- Финансовые каникулы: **на период инвестфазы проекта.**

Формы поддержки

- Субсидирование процентных ставок по кредитам и лизингу.
- Гарантии Корпорации МСП, региональных гарантийных фондов, контргарантии «Сколково».
- Субсидирование экспортных операций и компенсации затрат по страхованию экспортных операций.
- Участие в капитале заемщика.
- Ассигнование по подведению инфраструктуры к границам объекта.
- Гранты.

Реализация
проекта с
господдержкой /
госучастием

Дополнительные продукты:

ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ / ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- Сумма финансирования: **от 20 млн Р.**
- Процентная ставка: **ключевая ставка + (3-5) %.**
- Залог: **до 60% от суммы финансирования с учетом мер поддержки Корпорации МСП.**

БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ

- Для исполнения обязательств по котнтрактам, в т. ч. по госконтрактам.

Преимущества для проектов,

которые участвуют в рассмотрении в рамках программы ВАРМСУ и Оргкомитета

Кураторское сопровождение инвестиционного проекта на всех стадиях структурирования и реализации



Возможность тиражирования успешных инвестиционных проектов в других субъектах РФ



Подбор программ федеральной поддержки для проекта



Работа по системе
**«Единого
института
развития»**



Рассмотрение заявки банком на ранней стадии проекта и рекомендации по его структурированию под льготные условия кредитования



Снятие излишних бюрократических барьеров при предоставлении государственной поддержки проекту



Рассмотрение проекта профильными экспертами для подбора оптимальных программ и форм реализации

Процедура подачи заявки по проекту:

заявку можно подать самостоятельно в ВАРМСУ, Оргкомитет или через ответственных лиц в органе исполнительной власти

- 1** Оформление и подача заявки на почту:
info@varmsu.ru
info@infra-konkurs.ru
- 2** Подготовка пакета документов по проекту (финансовые и юридические документы).
- 3** Прохождение входной экспертизы ВАРМСУ и Оргкомитета.
- 4** Подготовка второго пакета документов по проекту, включая форму по экологии.
- 5** Направление пакета документов внешнему эксперту (банк) и в органы исполнительной власти субъекта РФ.
- 6** Получение заключений от банка и органов исполнительной власти субъекта РФ. Направление документов членам экспертного совета, в институты развития и в ФОИВы.
- 7** Получение заключений от членов экспертного совета, институтов развития и ФОИВов.
- 8** Сбор полученных заключений и направление в попечительский совет Конкурса. Рассмотрение проектов попечительским советом Конкурса.
- 9** Подписание инвестиционного соглашения (между банком и Инициатором проекта, ВАРМСУ и/или субъектом РФ).
- 10** Реализация проекта в рамках инвестиционного соглашения (проектирование, строительство, эксплуатация, мониторинг).

Этапы реализации проекта

в рамках инвестиционного соглашения

1

ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ПЛАНИРОВАНИЕ

- Разработка проектно-сметной документации.
- Подготовка документов (согласно заключениям банка, субъекта РФ и институтов развития).

3

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА

- Строительно-монтажные работы.
- Пуско-наладочные работы.
- Ввод объекта в эксплуатацию.
- Мониторинг выхода на производственные показатели.

2

ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ЭТАП

- Подписание договоров с контрагентом.
- Подписание кредитной документации.
- Начало работ по проекту.

4

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП

- Эксплуатация
- Полное исполнение обязательств (перед банком, институтами развития, ВАРМСУ, субъектом / муниципалитетом РФ).

Проекты, которые могут участвовать в совместной программе ВАРМСУ и Оргкомитета

КРИТЕРИИ ОТБОРА



ГЕОГРАФИЯ

- Проект должен быть реализован на территории муниципального образования субъекта РФ.



ЮРИДИЧЕСКАЯ ФОРМА

- АО, ООО, МУП, ГУП, КФХ, ИП.



ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

- Новое строительство.
- Реконструкция.
- Модернизация.
- Перепрофилирование.
- Расширение производства.



СТАДИИ ПРОЕКТА ДЛЯ ПРИЁМА ЗАЯВКИ

- Формирование исходно-разрешительной документации.
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД).
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы).
- Начато строительство объекта.



ДОЛЯ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ (ОТ ОБЩЕГО БЮДЖЕТА ПРОЕКТА)

- Не менее 10 %.



ОТРАСЛЕВАЯ НАПРАВЛЕННОСТЬ ПРОЕКТОВ

- Все отрасли.

Часто задаваемые вопросы

Что такое доля собственных средств?

Доля собственных средств может состоять:

- Из денежных средств Заимодавца – 3-го лица (юридического или физического)
- Из денежных средств на расчетном счету инициатора проекта
- Из денежных средств заимодавца (юридического / физического лица)
- Из ранее понесенных затрат по проекту (ИРД, ПСД, аванс по СМР, аванс по оборудованию, прочие)

У нас недостаточно залога

В рамках конкурса Инициатор проекта может получить в качестве залоговой массы:

- Гарантию Корпорации МСП
- Гарантию регионального фонда
- Контрагарантию "Сколково"

Я опасюсь тратить деньги на разработку ПСД без решения банка!

Участие в конкурсе для вас это:

- Рассмотрение заявки на начальной стадии до момента разработки ПСД
- Получение заключений банка и субъекта РФ о возможности и целесообразности реализации проекта
- Сокращение рисков для Инициатора проекта, отсутствие затрат по проекту до момента получения заключений

У меня нет поручителя

По программе конкурса поручителем выступает:

- Компания-технический заказчик / генеральный подрядчик (на период строительства)
- Конечные бенефициары и гарантийные инструменты (на период реализации проекта)

У меня не определён земельный участок, но есть бизнес-идея

Для Инициаторов проектов ВАРМСУ и Оргкомитет сформировала базу форм государственных поддержек, действующих для проектов, реализация которых возможна в субъектах РФ. Вы можете:

- Ознакомиться с базой на сайте
- Написать письмо на info@infra-konkurs.ru

Есть ли сопровождение после ввода объекта в эксплуатацию?

Комиссия работает с Инициаторами проекта на всех этапах с момента подачи и рассмотрения заявки до исполнения всех условий инвестиционного соглашения (до выхода на производственные показатели и исполнения финансовых обязательств)

Какие проекты выбираются по итогам рассмотрению Комиссии?

Реализуются проекты, которые соответствуют требованиям банка и программ господдержки



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

**Практическая работа по реализации
инвестиционных проектов с господдержкой / госучастием
в муниципальных образованиях**

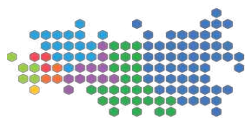
При поддержке
Правительства
Российской Федерации

НАЧНИТЕ СВОЙ ПРОЕКТ УЖЕ СЕГОДНЯ!

**ОТПРАВИТЬ
ЗАЯВКУ →**



КОНТАКТЫ: info@varmsu.ru info@infra-konkurs.ru



Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

121357, Москва, ул.Верейская, 17
8(800) 775-10-73
info@infra-konkurs.ru

www.sberbank.ru/ru/legal/credits/award_regions
www.infra-konkurs.ru



ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЕЖЕГОДНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРЕМИИ «РЕГИОНЫ – УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ»

- Все поля подлежат заполнению

I. КАРТОЧКА ОРГАНИЗАЦИИ		
1	Полное наименование юридического лица	
2	Краткое наименование юридического лица	
3	ИНН/КПП	
4	ОГРН	
5	Юридический адрес	
6	Расчетный счет	
7	Наименование банка:	
8	Кор. счет банка:	
9	БИК	
10	Руководитель организации (ФИО полностью и должность)	
11	Телефон организации (с указанием кода города):	
12	Адрес интернет-сайта организации	
13	Электронная почта юридического лица	
II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ		
1	Наименование проекта	

2	Краткое описание инвестиционного проекта (суть и преимущества проекта, значимость для региона, конкурентная среда, основные мероприятия предполагаемые при реализации проекта)	
3	Место реализации проекта (субъект РФ, муниципальное образование, город/поселок)	
4	Форма реализации проекта (отметьте нужный вариант)	
	Новое строительство/реконструкция	
	Модернизация	
	Расширение действующего производства	
	Покупка бизнеса	
	Другое	
5	Отрасль проекта (отметьте нужный вариант)	
	ЖКХ (ВКХ)	
	Энергетика	
	Промышленное производство	
	АПК	
	Перерабатывающая промышленность	
	Лесное хозяйство	
	Строительство жилищных объектов (214 ФЗ)	
	Строительство коммерческой недвижимости	
	Строительство инфраструктурных и социальных объектов	
Другая отрасль		
6	Степень готовности проекта	
	Идея	
	Технико-экономическое обоснование	
	Разработан бизнес-план, рассчитана финансовая модель	
	Оформлена исходно-разрешительная документация для проектирования	
	Проведены инженерные, экологические изыскания	
	Разработана проектно-сметная документация	
	Получено положительное заключение экспертизы по проекту и материалам инженерных изысканий	
	Получено разрешение на строительство	
Другое		
7	Информация о строящихся/реконструируемых в рамках проекта объектах недвижимости	
	Объект 1 / площадь м2 / себестоимость строительства м2	
	Объект 2 / площадь м2/ себестоимость строительства м2	
	Объект 3 / площадь м2 / себестоимость строительства м2	
	Объект 4 / площадь м2 / себестоимость строительства м2	
8	Перечень продукции/услуг, планируемый в рамках реализуемого проекта	
	Наименование продукции/услуг, объем в год, предполагаемая цена реализации	
	Наименование продукции/услуг, объем в год, предполагаемая цена реализации	

	Наименование продукции/услуг, объем в год, предполагаемая цена реализации	
	Наименование продукции/услуг, объем в год, предполагаемая цена реализации	
9	Планируемый регион сбыта продукции (РФ/ЕврАзЭС/мир)	
10	Планируемое кол-во новых рабочих мест	
11	Информация о земельном участке/объекте недвижимости	
	Собственность	
	Аренда / срок	
	Индустриальный парк / ТОР/Технопарк	
	Отсутствует	
	Другое	
12	Общая сумма проекта, в т.ч.:	Итого: _____ руб
	Оформление исходно-разрешительной документации, технических условий	
	Затраты на ПСД (стадии «П», «РД»)	
	Покупка земельного участка/объектов недвижимости	
	Затраты на СМР (строительные работы)	
	Затраты на закупку оборудования (включая монтажные работы)	
	Авто- и спецтранспорт	
	Оборотные средства	
	Другое	
		Сумма ранее понесенных затрат Инициатором проекта для реализации проекта, руб., в том числе:
13	Оформление исходно-разрешительной документации, технических условий	
	Затраты на ПСД (стадии «П», «РД»)	
	Покупка земельного участка/объектов недвижимости	
	Затраты на СМР (строительные работы)	
	Затраты на закупку оборудования (включая монтажные работы)	
	Авто- и спецтранспорт	
	Прочие расходы	
	Сумма запрашиваемого финансирования, в том числе:	Итого: _____ руб.
14	Покупка земельного участка/объектов недвижимости	
	Затраты на СМР (строительные работы)	
	Затраты на закупку оборудования (включая монтажные работы)	
	Авто- и спецтранспорт	
	Оборотные средства	
	Прочие расходы	
15	Срок реализации проекта, лет	

Контактные данные лица для работы по заявке	
ФИО	
Телефоны	
Эл. Почта	
Место работы	
Должность	
Время к Москве	
Комментарии	

Руководитель организации _____

подпись _____

М.П.

ВНИМАНИЕ!

Заявку необходимо направить в 2-х форматах: XXX.docx и XXX.pdf (отсканированный вариант с подписью и печатью)

Ответственный сотрудник для работы по заполнению Заявки и дальнейшего предоставления документов по финансированию проектов:

- *Биткова Юлия Владимировна, 8-800-775-10-73, +7 915 317-77-89, Bitkova@infra-konkurs.ru*
- *Сидоров Михаил Сергеевич, 8-800-775-10-73, Sidorov@infra-konkurs.ru*
- *Соловьева Анастасия Игоревна, +7 925 793-74-35, Soloveva@infra-konkurs.ru*



Регионы >
устойчивое развитие

Организационный комитет
ежегодной общественной
премии

Оргкомитет Конкурса «Регионы - устойчивое развитие», 8 (800) 775-10-73, <https://infra-konkurs.ru/>

Приложение №1

Опросник по подбору сырья, комплектующих, продукции, необходимой для обеспечения жизнедеятельности предприятия в рамках экономических ограничений (форма действительна с 09 марта 2022 года), а также логистике в РФ

1	Наименование предприятия	
2	ИНН Предприятия	
3	Субъект РФ присутствия	
4	Наименование города (пункт доставки)	

№	Наименование товара необходимого (согласно коду ОКПД)	Код ОКПД	КОД ТН ВЭД ЕАЭС	Кол-во (Единица измерения/год)	Код по ОКЕИ	Страна контрагент отказавшего / имею отказа в поставках (при наличии)	Сезонность поставки (ежемесячно / квартално / инв. График)

**ФИО, Должность руководителя,
Руководителя**

/ _____ расшифровка _____ /

Контактный телефон

М.П.



Регионы >
устойчивое развитие

Организационный комитет
ежегодной общественной
премии

Оргкомитет Конкурса «Регионы - устойчивое развитие», 8 (800) 775-10-73, <https://infra-konkurs.ru/>

Приложение №2

**Опросник по товарам /оборудованию / сырью / комплектующим / продукции, необходимой для обеспечения жизнедеятельности предприятия
в рамках экономических ограничений (форма действительна с 09 марта 2022 года) по доставке / поставке в РФ**

1	Наименование предприятия	
2	ИНН Предприятия	
3	Субъект РФ присутствия	
4	Наименование города (пункт доставки)	

<i>Маршрут движения</i>		
№	Наименование	Комментарий
1	Страна, индекс, город, отправления	
2	Страна, индекс, город, назначения	
3	Предпочтительный способ транспортировки	
4	Дополнительная информация по маршруту перевозки	

<i>Сведения о грузе</i>		
№	Наименование	Комментарий
1	Наименование груза	
2	Код ТН ВЭД	
3	Общий вес партии, брутто (кг)	
4	Общий объём партии груза (м3)	
5	Общее количество мест груза (шт) (вес)	
6	Тип упаковки (коробки, рулоны, паллеты и т.п.)	
7	Для нестандартных грузов - размер (ДШВ)	
8	Способ загрузки/погрузки (задняя, верхняя, боковая)	
9	Для опасных грузов UN Code	



Регионы >
устойчивое развитие

Организационный комитет
ежегодной общественной
премии

Оргкомитет Конкурса «Регионы - устойчивое развитие», 8 (800) 775-10-73, <https://infra-konkurs.ru/>

10	Дополнительная информация по грузу	
----	------------------------------------	--

<i>Дополнительные услуги</i>		
№	Наименование	Комментарий
1	Страхование груза	
2	Сопровождение и охрана груза	
3	Оказание помощи в таможенном оформлении	

**ФИО, Должность руководителя,
Руководителя**

/ _____расшифровка_____ /

Контактный телефон

М.П.



**ПЕРЕЧЕНЬ КАТЕГОРИЙ ПРОЕКТОВ, СФОРМИРОВАННЫЙ СОВМЕСТНО С
ЧЛЕНАМИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА КОНКУРСА «РЕГИОНЫ – УСТОЙЧИВОЕ
РАЗВИТИЕ»**

Растениеводство

- Предприятия по хранению и транспортировке зерновых культур;
- Маслоэкстракционные заводы;
- Заводы по переработке зерновых культур;
- Заявки от компаний контрагентов, связанных деятельностью отрасли в целом.

Молочное скотоводство

- Молочное животноводство;
- Производство молочной продукции;
- Производство комбикормов;
- Племенное животноводство;
- Производство ветеринарных препаратов;
- Производство техники выращиванию и обслуживанию молочного животноводства;
- Производство техники по уходу за растениями;
- Производство упаковки молочной продукции;
- Заявки от производств, обеспечивающие деятельность отрасли.

Напитки

- Розлив питьевой / минеральной воды;
- Производство соков;
- Производств безалкогольных напитков;
- Проекты по обязательной маркировке;
- Производство тары для розлива напитков;
- Заявки от производств, обеспечивающие деятельность отрасли.

Строительство и ремонт дорог

- Исполнение контрактов по строительству дорог;
- Кредитование контрагентов по поставке комплектующих;
- Закупка оборудования и техники по ремонту дорог и обслуживанию дорожного хозяйства.

Санатории и курорты

- Санатории;
- Пансионаты;
- Реабилитационные центры;
- Заявки от компаний контрагентов, связанных в санаторно – курортной деятельностью.



Регионы > устойчивое развитие

Организационный комитет
ежегодной общественной
премии

Выращивание ягод

- Выращивание ягод (исполнение контрактов);
- Предприятия по хранению, дозреванию (мини – средне – крупные – ОРЦ (холодильники));
- Предприятия по переработке;
- Тепличные комплексы;
- Др.

Социальные объекты

- Медицинские центры;
- Частные клиники всех направлений;
- Больницы.

Лесная промышленность

- Предприятия топливных гранул (пеллет)
- Предприятия по созданию оборудования деревообработки и гранулирования
- Предприятия лесоперерабатывающего комплекса безотходного производства
- Заявки от компаний контрагентов, связанных деятельностью отрасли в целом

Другие категории проектов можно выбрать в Брошюре (приложение).