

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. Председателя МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» МО «Северо-Байкальский район»

Михалев В.А.

"__" марта 2022 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014 – 2024 годы»

Ответственный исполнитель	МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»
Отчётный год	2021
Дата составления отчета	01.03.2022
Непосредственный исполнитель	Специалист по земельным вопросам отдела градостроительства, земельно-имущественных и жилищных отношений МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» МО «Северо-Байкальский район», Окладникова Олеся Александровна, тел. (301-30) 47-061 Консультант по имущественным отношениям отдела градостроительства, земельно-имущественных и жилищных отношений МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» МО «Северо-Байкальский район», Печкина Александра Александровна, тел. (301-30) 47-089

Раздел 1. Конкретные результаты муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014 – 2024 годы», достигнутые за отчетный период 2021 год

1.1 Основные результаты, достигнутые в отчетном году:

Не смотря на ограничения границами водоохранной и центральной экологической зонами в сфере имущественных и земельных отношений продолжается работа по оформлению прав на имущество и земельные участки во всех поселениях.

Доходы от вовлечения в оборот муниципального имущества за 2021 год составили 8 774 957,73 рублей.

Всего за период 2021 год включено в оборот 136 земельных участков общей площадью 131,29 га, в том числе предоставлено под сельскохозяйственную деятельность 106,74 га.

1.2. Характеристика вклада основных результатов в решение задач и достижения целей муниципальной программы:

Задача повышения эффективности системы использования земель, для реализации социальных задач, инвестиционных проектов в совокупности с увеличением доходов муниципального бюджета за счет земельных платежей решалась путем выполнения мероприятий:

- по подготовке проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделенных за счет земельных долей (Реализация Федерального закона от 29.10.2010 № 435-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения») затрачено 402,85 тыс. руб. за счет районного бюджета под объекты инфраструктуры на территории района.

- на мероприятия по землеустройству и землепользованию выделялось 140,0 тыс. руб. из республиканского бюджета, согласно соглашения о предоставлении из республиканского бюджета субсидии на подготовку проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, местному бюджету муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2021г. А также 35,0 тыс. руб. за счет районного бюджета. По результатам было сформировано 41 земельный участок.

- на проведение кадастровых работ по формированию земельных участков за счет средств республиканского бюджета для реализации Закона Республики Бурятия от 16.10.2002г. № 115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» в рамках подпрограммы «Государственная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Республике Бурятия» Республиканской целевой программы «Жилище» Республики Бурятия на 2011 – 2015 годы, на 2021 и плановые 2022, 2023 и 2024 года субсидии выделяться не будут, по причине недостаточного количества сформированных земельных участков и низкого спроса на них.

- предоставление свободных земельных участков для реализации инвестиционных проектов в целях создания инвестиционной привлекательности района в период 2021 года не осуществлялось.

Задача формирования эффективной системы управления муниципальным имуществом решалась путем выполнения мероприятий по:

В 2021 году проведены работы по оценке муниципального имущества: включенного в Прогнозный план приватизации в количестве 2 ед. независимой экспертной оценки ИП Малыгин М.Н., а также 3 объектов муниципального имущества в целях передачи в аренду независимой экспертной оценки ИП Малыгин М.Н. и ИП Липин П.А.

Задача повышения эффективности управления и мониторинга имущественно-земельного комплекса Муниципального образования «Северо-Байкальский район» решалась путем выполнения мероприятий по:

- обеспечению деятельности специалистов по земельным и имущественным отношениям Отдела градостроительства, земельно-имущественных и жилищных отношений МКУ «КУМХ». Расходы районного бюджета по статье «Заработная плата и социальные отчисления» составили 1087,12 тыс.руб.

1.4. Запланированные, но не достигнутые результаты с указанием нереализованных или реализованных не в полной мере мероприятий

В 2021 году индикатор «Доходы от использования государственного имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности)» составил 118%.

Остальные индикаторы муниципальной программы, запланированные на 2021 год, выполнены.

Раздел 2. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы

Программа представляет собой координационный механизм, объединяющий всю деятельность, направленную на Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Северо-Байкальского района. Программа выполнялась в соответствии с планом реализации ее мероприятий по трем подпрограммам: «Земельные отношения», «Имущественные отношения», «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений».

Выполнено мероприятие на основании Соглашения о предоставлении из республиканского бюджета субсидии на подготовку проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, местному бюджету муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2021г. По результатам было сформировано 41 земельный участок.

Раздел 3. Данные об использовании бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий

Финансирование программных мероприятий осуществлялось за счет средств местного бюджета в объемах ассигнований, утвержденных Решением Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» от 29.12.2021г. № 280-VI «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

На реализацию мероприятий муниципальной программы в 2021 году выделено 4039,97 тыс. рублей, в том числе: районный бюджет – 1647,57 тыс. руб., республиканский бюджет – 288,57 тыс. руб., федеральный бюджет – 2103,83 тыс. руб.

Кассовые расходы составили 4039,97 тыс. рублей или 100 процентов к годовым назначениям.

Средства использованы по целевому назначению на выполнение программных мероприятий.

Раздел 4. Данные о внесенных изменениях в муниципальную программу

В 2021 годах в муниципальную программу внесены изменения, утвержденные постановлением администрации МО «Северо-Байкальский район» от 09.03.2021 г. № 36, постановлением от 10.11.2021 г. № 209 «О внесении изменений в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации МО «Северо-Байкальский район» от 01.10.2018 г. № 263 «Об утверждении Муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2021 годы», постановлением от 11.02.2022 г. № 29 «О внесении изменений в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации МО «Северо-Байкальский район» от 01.10.2018 г. № 263 «Об утверждении Муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2021 годы»,

По объемам бюджетных ассигнований внесены уточнения, представленные в таблице.

№ п/п	Внесенные изменения	Реквизиты правовых актов об утверждении внесенных изменений
1	Уточнение средств по программе	- Решение сессии Совета депутатов МО «Северо – Байкальский район» от 29.12.2021г. № 280-VI «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» - Решения Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» 26.12.2019 № 49-VI»: № 76-VI от 12.03.2020, № 100-VI от 25.06.2020, № 113-VI от 03.09.2020, № 129-VI от 29.10.2020, № 147-VI от 27.11.2020, № 158-VI от 30.12.2020

**Расчет интегральной оценки эффективности реализации муниципальной программы
«Развитие имущественных и земельных отношений на 2014 - 2024 годы»**

Таблица N 1

№ п/п	Наименование целевого индикатора муниципальной программы <*>	Ед. изм.	Планируемый показатель в пределах доведенных бюджетных ассигнований на текущий финансовый год	Фактическое значение целевого индикатора	Показатель оценки выполнения целевого индикатора Ст.5/ст.4* 100, <1>	Степень выполнения индикатора (U)	Объем финансирования (бюджетные ассигнования на очередной финансовый год)	Объем финансирования (кассовое исполнение)	Уровень финобеспечения (Vфин) Vфин = Vf / p	Интегральная оценка эффективности (R) R = U / фин	Качественная оценка реализации муниципальной программы (R > 0,8 эффективная) (0,6 < R <= 0,8 недостаточно эффективная) (R <= 0,6 неэффективная)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	<i>Подпрограмма 1 "Земельные отношения"</i>										
1.1.	Доля выделенных земельных участков в счет долей в праве собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (оформление паев на землю)	%	100	100	100		x	x	x	x	
1.2.	Соотношение количества объектов недвижимого имущества, право собственности муниципального образования «Северо-Байкальский	%	99	99	100		x	x	x	x	

	район» на которые зарегистрированы, к количеству объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации										
1.3.	Количество земельных участков, сформированных для предоставления льготным категориям граждан	шт	0	0	100		x	x	x	x	
	Итого подпрограмма 1 "Земельные отношения"					3/3=1	2811,35	2811,35	2811,35/2811,35=1	1/1=1	свыше 0,8 эффективная
2	Подпрограмма 2 "Имущественные отношения"										
2.1.	Доля площадей объектов недвижимости, задействованных организациями в хозяйственном обороте	%	100	100	100	x	x	x	x	x	
2.2.	Доходы от использования государственного имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности)	тыс. руб.	5600,0	6598,22	118	x	x	x	x	x	
2.3.	Количество технических	ед	0	0	100	x	x	x	x	x	

	планов на объекты недвижимости, относящихся к муниципальной собственности										
	Итого подпрограмма 2 "Имущественные отношения"					3/3=1	141,5	141,5	141,5/141,5=1	1/1=1	свыше 0,8 эффективная
3	<i>Подпрограмма 3 "Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»"</i>										
3.1.	Целевое использование бюджетных средств	%	100	100	100	x	x	x	x	x	
3.2.	Полнота поступления неналоговых доходов от использования муниципального имущества в бюджет муниципального образования «Северо-Байкальский район»	%	100	100	100	x	x	x	x	x	
	Итого подпрограмма 3 "Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»"					2/2=1	1087,12	1087,12	1087,12/1087,12=1	1/1=1	свыше 0,8 эффективная

4.	<i>Подпрограмма 4 «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Муниципального образования «Северо-Байкальский район»</i>										
4.1.	Количество объектов муниципального имущества в перечне имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки (ежегодный рост на 10%)	ед	32	32	100	x	x	x	x	x	
	Итого по подпрограмме					1/1=1	0	0	1	1	свыше 0,8 эффективная
	Итого по программе					9/9=1	4039,97	4039,97	Vфин = Vf / Vр 4039,97/4039,97=1	R=U/Vфин 1/1=1	свыше 0,8 эффективная

<1> Показатель считается выполненным в пределах от 98 % до 100%.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Таблица N 2

Численное значение интегральной оценки эффективности реализации муниципальной программы (R)	Качественная характеристика муниципальной программы
$R > 0,8$	Программа эффективная

Оценка полноты использования бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы

Таблица N 3

Характеристика использования бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы	Значение оценки полноты использования бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы
В течение отчетного периода произошло увеличение бюджетных ассигнований более чем на 5% от первоначально запланированного объема средств	Использование значительных дополнительных ассигнований
Использование бюджетных ассигнований в пределах от 98% до 100% от первоначально запланированного объема средств	Полное использование

Шкала динамики эффективности муниципальных программ

Таблица N 4

Соотношение интегральной оценки эффективности реализации муниципальной программы (R) за отчетный год и оценки эффективности реализации муниципальной программы (R0пр) за предшествующий год	Вывод о динамике эффективности реализации муниципальной программы
$R = R0пр$	эффективность осталась на уровне предшествующего года

Сводная форма по оценке эффективности муниципальной программы

Таблица N 5

Наименование муниципальной программы «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014 - 2024 годы»

Численное значение интегральной оценки (R) за отчетный год, %	Качественная характеристика муниципальной программы	Численное значение интегральной оценки (R0пр) за предшествующий год	Вывод о динамике эффективности реализации муниципальной программы	Примечание
1	2	3	4	5

Результаты оценки эффективности реализации муниципальных программ за 2021 год

Таблица N 6

Наименование муниципальной программы	Период реализации	Ответственный исполнитель	Уровень финансового обеспечения муниципальной программы в отчетном году	Интегральная оценка эффективности реализации муниципальной программы		Качественная оценка реализации муниципальной программы (эффективная, недостаточная, эффективная, неэффективная)		Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы
				за отчетный период	за предыдущий год	за отчетный период	за предыдущий год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Развитие имущественных и земельных отношений на 2014 - 2024 годы	2014 - 2024 годы	Специалист по земельным вопросам Окладникова О.А., консультант по имущественным отношениям Печкина А.А.						