



**Буряад Республикын «Хойто-Байгалай аймаг» гэхэн муниципальна  
байгууламжын захиргаан  
Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район»  
Республики Бурятия**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.02.2022 г.

№ 29

п. Нижнеангарск

О внесении изменений в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации МО «Северо–Байкальский район» от 01.10.2018 г. № 263 «Об утверждении Муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2021 годы»

В соответствии с постановлением администрации МО «Северо-Байкальский район» от 29.02.2016г. № 70 «Об утверждении Порядка составления, утверждения и ведения бюджетных смет органов местного самоуправления «Северо-Байкальского района - получателей средств бюджета Северо-Байкальского района», решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» VI созыва от 29.12.2021г. № 280-VI «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2021год и плановый период 2022 и 2023 годов» во исполнение постановления администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 05.07.2017 № 177 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северо-Байкальский район», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в Муниципальную программу муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2021 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 01.10.2018 г. № 263 (в редакции постановления администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 27.12.2018г. № 398):

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Таблицу 1 «Объем финансирования Муниципальной программы» раздела V. «Объемы бюджетных ассигнований за счет всех источников финансирования и по годам реализации Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 1 к муниципальной программе «Подпрограмма «Земельные отношения» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 2 к муниципальной программе «Подпрограмма «Имущественные отношения» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 3 к муниципальной программе «Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Таблицу 1 «Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.7. Таблицу 2 «Перечень основных мероприятий Муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2021 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

1.8. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение Муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2021 годы» за счет средств местного бюджета» изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

1.9. Таблицу 4 «Ресурсное обеспечение Муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2021 годы» за счет всех источников финансирования» изложить в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район», Председателя МКУ «КУМХ» (Арлаускас Э.И-Л.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

**Глава - Руководитель**

**И.В. Пухарев**

**Муниципальная программа  
муниципального образования «Северо-Байкальский район»  
«Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы»**

**Паспорт**

Наименование Программы	Муниципальная программа муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы» (далее – Муниципальная программа)
Ответственный исполнитель Программы	Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район»; Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»
Соисполнители Программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»
Участники Программы	Администрации МО городских и сельских поселений, Муниципальное казенное учреждение «Управление образования МО «Северо-Байкальский район»; Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры и архивного дела МО «Северо-Байкальский район»; Федеральная кадастровая палата Росреестра по РБ; Росреестр РБ; Нижеангарский филиал бюджетного учреждения «Гостехинвентаризация – Республиканское БТИ»; Межрайонная ИФНС России №4 по РБ; Физические лица и хозяйствующие субъекты
Подпрограммы Программы	1. Земельные отношения 2. Имущественные отношения 3. Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений» 4. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Северо-Байкальский район»
Программно-целевые инструменты программы	-Решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 30.11.2017 года № 404-V «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Северо-Байкальский район» на период до 2030 года». -Решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 13.04.2004 г. № 29 «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения реестра муниципальной собственности и Положения о порядке передачи в аренду и безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности МО «Северо-Байкальский район» -Решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 27.11.2014 г. № 42-У «Об утверждении Положения о приватизации (продаже) муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район»
Цель программы	Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов
Задачи программы	• Повышение эффективности системы использования земель для реализации социальных задач, инвестиционных проектов в совокупности с увеличением

	<p>доходов муниципального бюджета за счет земельных платежей;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом;</li> <li>• Совершенствование системы муниципального управления земельными ресурсами и муниципальным имуществом;</li> <li>• Повышение эффективности управления и мониторинга имущественно-земельного комплекса Муниципального образования «Северо-Байкальский район»;</li> <li>• Увеличение количества объектов в перечне муниципального имущества, передаваемого субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) в качестве имущественной поддержки (далее - Перечень);</li> <li>• Увеличение количества объектов муниципального имущества из Перечня, предоставляемых МСП в долгосрочное пользование;</li> <li>• Совершенствование льготного порядка предоставления муниципального имущества в возмездное (безвозмездное) пользование субъектам МСП.</li> </ul>																																		
<p>Целевые индикаторы (показатели) программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Средняя продолжительность периода с даты подачи заявки на предоставление земельного участка в аренду для строительства до даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду для строительства (кроме жилищного), дней;</li> <li>-Площадь земельных участков, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти РБ в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ от 24.07.2008 «О содействии развитию жилищного строительства», га;</li> <li>-Площадь, земельных участков, предназначенных для жилищного и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на душу населения, кв.м;</li> <li>- Количество земельных участков, сформированных для предоставления льготным категориям граждан, ед.;</li> <li>- Доля выделенных земельных участков в счет долей в праве собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (оформление паев на землю), %;</li> <li>- Доходы от использования государственного имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности), тыс. руб.;</li> <li>- Количество технических паспортов, планов на объекты недвижимости, относящихся к муниципальной собственности, ед.;</li> <li>-Целевое использование бюджетных средств, %</li> <li>- Количество объектов муниципального имущества в перечне имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки (ежегодный рост на 10%), ед.</li> </ul>																																		
<p>Сроки реализации программы</p>	<p>2014- 2024 годы</p>																																		
<p>Объем бюджетных ассигнований Программы</p>	<p>Общая сумма финансирования на 2014-2024 годы составит 24524,45 тыс.рублей, в том числе:</p> <table border="1" data-bbox="437 1756 1396 2130"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Годы</th> <th rowspan="2">Общий объем финансирования, тыс. руб.</th> <th colspan="4">В том числе:</th> </tr> <tr> <th>Федеральный бюджет</th> <th>Республиканский бюджет</th> <th>Местный бюджет</th> <th>Внебюджетные источники и</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Всего</td> <td>24524,45</td> <td>29,349</td> <td>6288,54</td> <td>18206,56</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>2014 год*</td> <td>887,9</td> <td>0,0</td> <td>80,0</td> <td>807,9</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>2015 год*</td> <td>2198,7</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>2198,7</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>2016 год*</td> <td>1000,3</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>1000,3</td> <td>0,0</td> </tr> </tbody> </table>	Годы	Общий объем финансирования, тыс. руб.	В том числе:				Федеральный бюджет	Республиканский бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники и	Всего	24524,45	29,349	6288,54	18206,56	0,0	2014 год*	887,9	0,0	80,0	807,9	0,0	2015 год*	2198,7	0,0	0,0	2198,7	0,0	2016 год*	1000,3	0,0	0,0	1000,3	0,0
Годы	Общий объем финансирования, тыс. руб.			В том числе:																															
		Федеральный бюджет	Республиканский бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники и																														
Всего	24524,45	29,349	6288,54	18206,56	0,0																														
2014 год*	887,9	0,0	80,0	807,9	0,0																														
2015 год*	2198,7	0,0	0,0	2198,7	0,0																														
2016 год*	1000,3	0,0	0,0	1000,3	0,0																														

2017 год*	1941,1	0,0	271,4	1669,7	0,0
2018 год*	2973,15	0,	136,0	2837,15	0,0
2019 год*	2976,065	1,109	144,87	2830,086	0,0
2020 год*	5661,1	17,44	2994,67	2648,99	0,0
2021 год*	4039,97	10,8	2381,6	1647,57	0,0
2022 год*	1423,08	0,0	140,0	1283,08	0,0
2023 год *	1423,08	0,0	140,0	1283,08	0,0
2024 год*	0	0	0	0	0

\*-объемы финансирования и бюджетных средств ежегодно уточняются в соответствии с принимаемыми нормативно-правовыми актами о соответствующих бюджетах на очередной финансовый год и плановый период

Ожидаемые результаты реализации программы

Достижение к 2024 году:

- доли выделенных земельных участков в счет долей в праве собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (оформление паев на землю) до 100%;
- объектов недвижимости для регистрации права собственности до 99%;
- обеспечение потребности в земельных участках для индивидуального жилищного строительства льготных категорий граждан до 80 участков в год;
- обеспеченности площадью земельных участков, предназначенных для жилищного и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на душу населения до 1,93 кв.м.;
- доходов от использования муниципального имущества (аренда, приватизация республиканской собственности) до 5,6 млн. руб. в год;
- оптимизации расходов муниципального бюджета, предусматриваемых на содержание имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, муниципальными казенным учреждениями и на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями МО «Северо-Байкальский район»;
- вовлечения в оборот неиспользуемого, неэффективно используемого муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район»;
- повышения эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений;
- реализация мероприятий подпрограммы позволит повысить эффективность использования муниципального имущества и оказание имущественной поддержки субъектам МСП.



**Подпрограмма  
«Земельные отношения»**

Паспорт  
подпрограммы «Земельные отношения»

Наименование подпрограммы	Земельные отношения					
Ответственный исполнитель	Специалисты МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных отношений					
Соисполнители	Специалисты МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных отношений					
Участники	Администрации МО городских и сельских поселений Росреестр РБ; Межрайонная ИФНС России №4 по РБ; Физические лица и хозяйствующие субъекты (по согласованию)					
Цель подпрограммы	Повышение эффективности системы использования земель для реализации социальных задач, инвестиционных проектов в совокупности с увеличением доходов муниципального бюджета за счет земельных платежей.					
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание условий для эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения;</li> <li>2. Создание объектов недвижимости для регистрации права собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район»;</li> <li>3. Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (РЦП «Жилище»).</li> </ol>					
Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Количество земельных участков, сформированных для предоставления льготным категориям граждан, ед.;</li> <li>- Соотношение количества объектов недвижимого имущества, право собственности Муниципального образования «Северо-Байкальский район», на которые зарегистрированы, к количеству объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации (%);</li> <li>- Доля выделенных земельных участков в счет долей в праве собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (оформление паев на землю), %.</li> </ul>					
Сроки реализации подпрограммы	2014 – 2024 годы					
Объемы бюджетных ассигнований	Общая сумма финансирования на 2014-2024 годы составит 10229,41 тыс.рублей, в том числе:					
	Годы	Общий объем финансирования, тыс. руб.	В том числе:			Внебюджетные источники и
			Федеральный бюджет	Республиканский бюджет	Местный бюджет	
Всего	10229,41	0,0	5974,58	4254,83	0,0	

	2014 год*	80,0	0,0	80,0	0,0	0,0
	2015 год*	1315,8	0,0	0,0	1315,8	0,0
	2016 год*	398,9	0,0	0,0	398,9	0,0
	2017 год*	893,2	0,0	271,4	621,8	0,0
	2018 год*	401,5	0,0	136,0	265,5	0,0
	2019 год*	266,0	0,0	140,0	126,0	0,0
	2020 год*	3632,66	0,0	2700,38	932,28	0,0
	2021 год*	2811,35	0,0	2366,80	444,55	0,0
	2022 год*	215,0	0,0	140,0	75,0	0,0
	2023 год*	215,0	0,0	140,0	75,0	0,0
	2024 год*	0	0	0	0	0
	*-объемы финансирования и бюджетных средств ежегодно уточняются в соответствии с принимаемыми нормативно-правовыми актами о соответствующих бюджетах на очередной финансовый год и плановый период					
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>Достижение к 2024 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- доли выделенных земельных участков в счет долей в праве собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (оформление паев на землю) до 100%;</li> <li>- объектов недвижимости для регистрации права собственности до 99%;</li> <li>- обеспечение потребности в земельных участках для индивидуального жилищного строительства льготных категорий граждан до 80 участков в год;</li> <li>- обеспеченности площадью земельных участков, предназначенных для жилищного и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на душу населения до 1,93 кв.м.</li> </ul>					

## 1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития

Одним из важнейших стратегических направлений в области создания условий для устойчивого экономического развития муниципального образования «Северо-Байкальский район» является эффективное использование земли для удовлетворения потребностей общества и граждан.

Использование земли осуществляется на основании принимаемых Правительством Республики Бурятия, органами исполнительной власти Республики Бурятия, органами местного самоуправления управленческих решений, которые должны основываться на полноценных данных о состоянии земель.

Под эффективным использованием земли подразумевается создание таких условий в муниципальном образовании «Северо-Байкальский район», которые позволяют максимально быстро вовлекать в оборот земли.

В настоящее время фактически завершен процесс разграничения собственности на землю, но в тоже время остается существенное количество юридических лиц и граждан, не оформивших в соответствии с законодательством права на объекты недвижимости и земельные участки.

В муниципальном образовании «Северо-Байкальский район» в установленном порядке право собственности на земельные участки у Российской Федерации возникло на площади 291 га, право собственности Республики Бурятия – на 41,9 га. и право муниципальной собственности – на 3396 га. Право собственности не разграничено на земельных участках общей площадью 443,7 тыс. га.

Несвоевременная регистрация права собственности на земельные доли создает трудности в части дальнейшего распоряжения предоставленными в долевую собственность земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения, что, в свою очередь, не позволяет



вовлекать данные земельные участки в хозяйственный оборот и приводит к недополучению органами местного самоуправления поступлений от уплаты земельного налога.

В результате мероприятий по разграничению государственной собственности на землю в собственности Российской Федерации зарегистрировано 41,9 га. категории земель сельскохозяйственного назначения из них предоставлено юридическим лицам в пользование 2015 га. Земельные участки, отнесенные к категории земель сельскохозяйственного назначения и находящиеся в собственности граждан (889 га, состоят в основном из земельных долей, в том числе не востребованных, собственники которых в установленный срок не получили свидетельства, либо получив их, не воспользовались своими правами по распоряжению. Площадь земельных участков, предоставленных в собственность крестьянским (фермерским) хозяйствам, гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства составила 3866 тыс. га. Земли, находящиеся в собственности юридических лиц, в основном являются собственностью крестьянских (фермерских) хозяйств, не прошедших перерегистрацию (889 га) и собственностью сельскохозяйственных предприятий и организаций 514 га. Ежегодно происходит уточнение правового статуса земель, формирующих землепользование хозяйствующего субъекта, в частности, земельных долей в составе сельскохозяйственного предприятия. Однозначно право собственности на земельные доли определяется только после регистрации права в установленном законодательством порядке. На 01.01.2011г. в целом по сравнению с 2009 годом увеличение данного показателя составило 100 га.

Земельным кодексом Российской Федерации установлен муниципальный земельный контроль, который осуществляется органами местного самоуправления или уполномоченными ими органами. В настоящее время проблема усиления муниципального земельного контроля является особенно актуальной. Практика показывает, что ослабление данного вида земельного контроля создает благоприятную обстановку для незаконного изменения вида разрешенного использования земельных участков, влечет за собой рост числа земельных правонарушений (несоблюдение требований об охране земель, нерациональное использование либо неиспользование земель, несоблюдение градостроительных, санитарных и других норм). В то же время административного воздействия к нарушителям земельного законодательства муниципальные земельные инспекторы применять не могут – институт муниципального земельного контроля нуждается в совершенствовании.

В целях повышения эффективности использования земельных ресурсов, совершенствования земельных взаимоотношений между государством и обществом, а также совершенствования системы платежей за использование земельных участков создана автоматизированная информационная система «Имущественно-земельный комплекс» (далее – АИС ИЗК), которая необходима для решения следующих направлений:

- инвентаризация объектов и субъектов налогообложения в части земельного налога и налога на имущество физических лиц в электронных базах муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

- актуализация сведений об объектах налогообложения и плательщиках земельного налога и налога на имущество физических лиц путем сверки данных в электронных базах муниципального образования «Северо-Байкальский район» с данными государственных информационных ресурсов;

- непосредственный контроль оплаты налогов по налоговым уведомлениям по каждому налогоплательщику в электронных базах муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

- тотальный учет муниципального имущества и достоверная оценка объемов возможного неналогового дохода, вовлечение в хозяйственную деятельность неучтенных и простаивающих объектов;

- отслеживание арендных и иных отношений с хозяйствующими субъектами;

- получение мгновенной и полной информации о задолженности арендаторов, организация систематической работы по взысканию задолженности.

24 июля 2008 был принят Федеральный закон № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», в рамках реализации которого уполномоченный орган Правительства Республики Бурятия получил право на распоряжение тремя земельными участками, из заявленных

17, общей площадью 43 га. На текущий момент по этим участкам осуществляется Перечень соответствующих подготовительных мероприятий, специально разработанных для вовлечения этих участков под жилищное строительство и производство строительных материалов.

Широкое развитие получило бесплатное предоставление земельных участков под индивидуальное жилищное строительство для льготных категорий граждан. За 2010 -2012 годы для этой цели сформировано свыше 5500 земельных участков. Необходимо отметить, что за это время существенно расширены и категории граждан, имеющих право на получение земельного участка бесплатно: к таким отнесены многодетные семьи, приемные семьи, имеющие трех и более детей, а также граждане, выезжающие из районов, приравненных к районам Крайнего Севера.

Для оптимизации государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений на базе государственного учреждения «Многофункциональный центр Республики Бурятия» (далее – ГУ «МФЦ РБ») проведена работа, в результате которой достигнута договоренность о существенном сокращении сроков их оказания:

- по приобретению права собственности или права аренды на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, на котором расположены здания, строения, сооружения – срок предоставления данной услуги сокращен на 127 календарных дней;

- по приобретению права собственности или права аренды на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для целей не связанных со строительством срок сокращен на 144 календарных дня;

- по приобретению права аренды на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, по процедуре предварительного согласования места размещения объекта – срок сокращен на 160 календарных дней.

Сокращение сроков на предоставление услуг произошло за счет сокращения перечня необходимых документов и времени на их сбор, координации деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам.

На процедуру предоставления каждой услуги разработан порядок взаимодействия органов, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, который является приложением к договорам, между соответствующими территориальными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления Республики Бурятия.

Реализация Подпрограммы будет содействовать проведению разграничения государственной собственности на землю и созданию автоматизированной системы управления недвижимостью, направленных на обеспечение эффективного и рационального использования земель на территории республики.

## **2. Основные цели и задачи, ожидаемые результаты реализации Подпрограммы**

Целью подпрограммы является повышение эффективности системы использования земель для реализации социальных задач, инвестиционных проектов в совокупности с увеличением доходов муниципального бюджета за счет земельных платежей.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

- создание условий для эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения;

- создание объектов недвижимости для регистрации права собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

- обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (РЦП Жилище).

Реализация подпрограммы позволит достичь к 2024 году результатов:

- увеличение доли выделенных земельных участков в счет долей в праве собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (оформление паев на землю) до 100%;

- увеличение объектов недвижимости для регистрации права собственности до 99%;
- обеспечение потребности в земельных участках для индивидуального жилищного строительства льготных категорий граждан до 80 участков в год;
- увеличение обеспеченности площадью земельных участков, предназначенных для жилищного и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на душу населения до 1,93 кв.м.

**Этапы и сроки реализации подпрограммы: 2014-2024 годы.**

### **3. Целевые индикаторы подпрограммы**

Состав показателей (индикаторов) подпрограммы определен исходя из необходимости выполнения основных целей и задач подпрограммы и изложен в Приложении к настоящей подпрограмме (Таблица 1).

### **4. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы**

Основные мероприятия подпрограммы направлены на реализацию поставленных цели и задач подпрограммы и Муниципальной программы в целом.

Для решения задачи 1. Создание условий для эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения предусмотрены мероприятия по подготовке проектов межевания и проведению кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых за счет земельных долей (Реализация Федерального закона от 29.10.2010 № 435-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения»). Мероприятие заключается в проведении кадастровых работ по формированию земельных участков в счет земельных долей в 2016 году запланировано проведение кадастровых работ под инфраструктуру.

Для решения задачи 2. Создание объектов недвижимости для регистрации права собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район» предусмотрены мероприятия по землеустройству и землепользованию. Мероприятие заключается в оформлении документов на земельные участки, в т.ч. межевание, регистрация прав собственности.

Для решения задачи 3. Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (РЦП Жилище) предусмотрено мероприятие по проведению кадастровых работ по формированию земельных участков за счет средств республиканского бюджета для реализации Закона Республики Бурятия от 16.10.2002 № 115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» в рамках подпрограммы «Государственная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Республике Бурятия» Республиканской целевой программы «Жилище» Республики Бурятия на 2011 – 2015 годы. Мероприятие заключается в предоставлении земельных участков льготным категориям граждан бесплатно.

Для решения задачи 4. Проведение комплексных кадастровых работ, которые выполняются одновременно в отношении всех земельных участков, расположенных на территории одного кадастрового квартала или нескольких смежных кадастровых кварталов.

**Подпрограмма  
«Имущественные отношения»**

**Паспорт**

Наименование подпрограммы	Имущественные отношения
Ответственный исполнитель	Администрация МО «Северо-Байкальский район»
Соисполнители	Администрация МО «Северо-Байкальский район»
Участники	МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»; Администрации МО городских и сельских поселений; Муниципальное казенное учреждение «Управление образования МО «Северо-Байкальский район»; Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры и архивного дела МО «Северо-Байкальский район»; Росреестр РБ; Нижнеангарский филиал бюджетного учреждения «Гостехинвентаризация – Республиканское БТИ»; Межрайонная ИФНС России №4 по РБ; Физические лица и хозяйствующие субъекты
Цель подпрограммы	Формирование эффективной системы управления имуществом
Задачи подпрограммы	1. Повышение эффективности использования муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями и предприятиями; 2. Обеспечение экономической эффективности процесса приватизации муниципального имущества.
Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы	- Доля площадей объектов недвижимости, задействованных организациями в хозяйственном обороте, %; - Доходы от использования государственного имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности), тыс. руб.;; - Количество технических паспортов, планов на объекты недвижимости, относящихся к муниципальной собственности, шт.
Сроки реализации подпрограммы	2014 – 2024 годы

Объем бюджетных ассигнований	Общая сумма финансирования на 2014-2024 годы составит 1923,16 тыс. рублей, в том числе:					
	Годы	Общий объем финансирования, тыс. руб.	В том числе:			Внебюджетные источники
			Федеральный бюджет	Республиканский бюджет	Местный бюджет	
	Всего	1923,16	0,0	0,0	1923,16	0,0
	2014 год*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2015 год*	174,9	0,0	0,0	174,9	0,0
	2016 год*	53,0	0,0	0,0	53,0	0,0
	2017 год*	326,0	0,0	0,0	326,0	0,0
	2018 год*	335,0	0,0	0,0	335,0	0,0
	2019 год*	507,83	0,0	0,0	507,83	0,0
	2020 год*	184,93	0,0	0,0	184,93	0,0
	2021 год*	141,5	0,0	0,0	141,5	0,0
	2022 год*	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0
2023 год*	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	
2024 год*	0	0	0	0	0	
*-объемы финансирования и бюджетных средств ежегодно уточняются в соответствии с принимаемыми нормативно-правовыми актами о соответствующих бюджетах на очередной финансовый год и плановый период						
Ожидаемые конечные результаты	<p>Достижение к 2024 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-доходы от использования муниципального имущества (аренда, приватизация республиканской собственности) до 5,6 млн. руб. в год;</li> <li>- оптимизации расходов муниципального бюджета, предусматриваемых на содержание имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, муниципальными казенным учреждениями и на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями МО «Северо-Байкальский район»;</li> <li>- вовлечения в оборот неиспользуемого, неэффективно используемого муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район»</li> </ul>					

### **1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем и прогноз ее развития**

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими сферу управления и распоряжения муниципальным имуществом МО «Северо-Байкальский район» являются:

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»
- Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

- Приказ ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

- решение сессии Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» от 28.12.2009 г. № 124-IV «О внесении изменений в решение III сессии Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» 3 созыва от 13.04.2004 г. № 29 «Об утверждении Положений о порядке формирования и ведения реестра муниципальной собственности и о порядке передачи в аренду и безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности МО «Северо-Байкальский район»;

- решение сессии Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» от 22.10.2007 г. № 475 «Об утверждении Положения о приватизации (продаже) муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район» (с изменениями от 28.12.2009 г. № 126-IV);

- Постановление главы МО «Северо-Байкальский район» от 29.12.2011 г. № 873 «Об утверждении Порядка осуществления контроля за деятельностью муниципальных бюджетных и казенных учреждений муниципального образования «Северо-Байкальский район».

Последние годы показатели в области управления и распоряжения муниципальным имуществом имеют положительную динамику, что свидетельствует об эффективности принимаемых мер. Тем не менее, это не означает о решении всех проблем, связанных с обеспечением эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Северо-Байкальский район».

В настоящее время приоритетным направлением в указанной сфере является оптимизация состава муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район».

По состоянию на 1 января 2013 г. в Реестре муниципального имущества учтено:

- 407 объекта недвижимого имущества,

- 1229 объекта движимого имущества, из них 70 единиц транспортных средств,

Особую актуальность приобретают вопросы эффективного использования муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район», переданного в управление муниципальным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям МО «Северо-Байкальский район», мониторинга площадей, не задействованных организациями в хозяйственном обороте.

По прогнозу, в 2014-15 году во всех муниципальных учреждениях МО «Северо-Байкальский район» будут проведены контрольные мероприятия по вопросам сохранности и эффективного использования муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район».

Для этого необходимы:

- проведение полной инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район»,

- осуществление постоянного мониторинга использования данного имущества, выявление не учтенных в Реестре муниципального имущества объектов недвижимости, формирование земельных участков,

- техническая паспортизация и государственная регистрация права собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район» на объекты недвижимости с учетом целевого их назначения,

- дальнейшее совершенствование системы показателей оценки эффективности использования муниципального имущества.

В целях повышения эффективности использования муниципальной собственности временно свободное имущество передается в аренду, что позволяет обеспечивать пополнение бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район». Несмотря на снижение доходов от передачи муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район» в аренду, достигается положительный эффект в области обеспеченности органов местного самоуправления в необходимых для их деятельности площадях. При снижении арендной массы муниципального имущества поступление запланированных доходов от аренды муниципального имущества достигается за счет использования рыночных механизмов определения ставок арендной платы, своевременного пересмотра размера арендной платы по заключенным договорам в установленном порядке.

В соответствии с Порядком передачи в аренду и безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия 4 созыва от 28.12.2009 г. № 124-IV базовым показателем для исчисления арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом

муниципального образования «Северо-Байкальский район» является рыночная стоимость 1 кв.м объекта аренды по данным независимой оценки, при исчислении арендной платы за пользование движимым имуществом и сооружениями основным показателем в методике расчета является рыночная стоимость имущества.

Доходы от аренды муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение государственных унитарных предприятий и оперативное управление государственных учреждений, остаются в распоряжении данных предприятий и учреждений.

Денежные средства от аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Северо-Байкальский район», полностью поступает в муниципальный бюджет (неналоговые доходы), поэтому обязанность по оценке объектов, передаваемых в аренду, ложится на собственника имущества.

В целом, в отношении муниципального имущества по состоянию на 1 января 2013 года действуют 35 договоров аренды и 5 договоров безвозмездного пользования.

## **2. Основные цели и задачи, ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

Основной целью подпрограммы является формирование эффективной системы управления имуществом. Достижению поставленной в подпрограмме цели способствует решение следующих приоритетных задач:

- Повышение эффективности использования муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями и предприятиями;
- Обеспечение экономической эффективности процесса, приватизации муниципального имущества.

Реализация подпрограммы позволит достичь к 2024 году следующих результатов: -доходов от использования муниципального имущества (аренда, приватизация республиканской собственности) до 8,3 млн. руб. в год;

- оптимизации расходов муниципального бюджета, предусматриваемых на содержание имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, муниципальными казенными учреждениями и на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями МО «Северо-Байкальский район»;
- вовлечения в оборот неиспользуемого, неэффективно используемого муниципального имущества муниципального образования «Северо-Байкальский район».

**Этапы и сроки реализации подпрограммы: 2014-2024 годы.**

## **3. Целевые индикаторы подпрограммы**

Состав показателей (индикаторов) подпрограммы определен исходя из необходимости выполнения основных целей и задач подпрограммы и изложен в Приложении к настоящей подпрограмме (Таблица 1).

## **4. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы**

Основные мероприятия подпрограммы направлены на реализацию поставленных цели и задач подпрограммы и Муниципальной программы в целом.

Для решения задачи 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества, закрепленного муниципальными учреждениями и предприятиями предусмотрено мероприятие по проведению полной инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», включая технические планы объектов.

Для решения задачи 2. Обеспечение экономической эффективности процесса приватизации муниципального имущества предусмотрены следующие мероприятия:

Мероприятие 01. Проведение оценки муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район».

Мероприятие 02. Оформление технических паспортов, планов на объекты недвижимости, относящихся к муниципальной собственности, с последующей регистрацией прав собственности МО «Северо-Байкальский район».

Мероприятия направлены на повышение доходов от муниципального имущества.

**Подпрограмма**  
**«Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы**  
**Муниципального образования «Северо-Байкальский район»**  
**«Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы»**

Паспорт  
подпрограммы

Наименование подпрограммы	Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы Муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы»
Ответственный исполнитель	МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»
Соисполнители	МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»
Участники	Администрация МО «Северо-Байкальский район»
Цель подпрограммы	Совершенствование системы муниципального управления земельными ресурсами и муниципальным имуществом
Задачи подпрограммы	1. Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений; 2. Повышение качества планирования поступления неналоговых доходов от использования муниципального имущества в муниципальный бюджет.
Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы	-Целевое использование бюджетных средств, %; -Полнота поступления неналоговых доходов от использования муниципального имущества в муниципальный бюджет, %
Сроки реализации подпрограммы	2014 - 2024 годы



Объемы бюджетных ассигнований	Общая сумма финансирования на 2014-2024 годы составит 12371,93 тыс. рублей, в том числе:					
	Годы	Общий объем финансирования, тыс. руб.	В том числе:			
			Федеральный бюджет	Республиканский бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
	Всего	12371,93	29,35	313,96	12028,62	0,0
	2014 год*	807,9	0,0	0,0	807,9	0,0
	2015 год*	708,0	0,0	0,0	708,0	0,0
	2016 год*	548,4	0,0	0,0	548,4	0,0
	2017 год*	721,9	0,0	0,0	721,9	0,0
	2018 год*	2236,7	0,0	0,0	2236,7	0,0
	2019 год*	2202,24	1,11	4,87	2196,26	0,0
	2020 год*	1843,51	17,44	294,29	1531,78	0,0
	2021 год*	1087,12	10,8	14,8	1061,52	0,0
	2022 год*	1108,08	0,0	0,0	1108,08	0,0
	2023 год*	1108,08	0,0	0,0	1108,08	0,0
2024 год*	0	0	0	0	0	
	*-объемы финансирования и бюджетных средств ежегодно уточняются в соответствии с принимаемыми нормативно-правовыми актами о соответствующих бюджетах на очередной финансовый год и плановый период					
Ожидаемые конечные результаты	Соблюдение порядка и сроков разработки расходов МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» к проекту муниципального бюджета; Полнота кассового исполнения расходов; Своевременное утверждение годового отчета об исполнении бюджетных расходов; Недопущение просроченной дебиторской задолженности;					

Таблица 1

Сведения о показателях (индикаторах) Муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район»  
«Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы»

N п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. изм.	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 Год	2023 Год	2024 год
Задача: Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан													
1	Средняя продолжительность периода с даты подачи заявки на предоставление земельного участка в аренду для строительства (кроме жилищного) до даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду для строительства (кроме жилищного)	дн.	60	60	30	30	30	30	60	60	60	60	60
2	Площадь, земельных участков, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти РБ в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ от 24.07.2008 «О содействии развитию жилищного строительства»	га	2,42	2,66	0	2,9	3,3	3,4	3,54	3,54	3,54	3,54	3,54
3	Площадь, земельных участков, предназначенных для жилищного и комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на душу населения	кв. м	1,72	0,74	0,85	1,27	1,46	1,68	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93
Подпрограмма 1 «Земельные отношения»													
Задача: Создание условий для эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения													
1	Доля выделенных земельных участков в счет долей в праве собственности на земельный участок из земель	%	0	0	85	97	100	100	100	100	100	100	100

	сельскохозяйственного назначения (оформление паев на землю)												
Задача: Создание объектов недвижимости для регистрации права собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район»													
2	Соотношение количества объектов недвижимого имущества, право собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район» на которые зарегистрированы, к количеству объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации	%	95	97	99	99	99	99	99	99	99	99	99
Задача: Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (РЦП Жилище)													
3	Количество земельных участков, сформированных для предоставления льготным категориям граждан	шт.	25	20	160	10	34	10	0	0	0	0	0
Подпрограмма 2 «Имущественные отношения»													
Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями и предприятиями													
	1. Доля площадей объектов недвижимости, задействованных организациями в хозяйственном обороте	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Задача 2: Обеспечение экономической эффективности процесса приватизации муниципального имущества													
1	Доходы от использования государственного имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности)	тыс. руб.	5237,4	6138,8	6525,5	9161,0	80940,8	5252,0	6740,0	6598,2	8315,0	8315,0	0
2	Количество технических планов на объекты недвижимости, относящихся к муниципальной собственности	Ед.	5	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 3 «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»													
Задача: 1. Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений													
1	Целевое использование бюджетных средств	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Задача: 2. Повышение качества планирования поступления неналоговых доходов от использования муниципального имущества в местный бюджет													
2	Полнота поступления неналоговых доходов от использования муниципального имущества в бюджет	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

	муниципального образования «Северо-Байкальский район»													
Подпрограмма 4 «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Муниципального образования «Северо-Байкальский район»														
Задача: 1. Увеличение количества объектов в перечне муниципального имущества, передаваемого субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) в качестве имущественной поддержки														
Задача 2. Увеличение количества объектов муниципального имущества из Перечня, предоставляемых МСП в долгосрочное пользование														
Задача 3. Совершенствование льготного порядка предоставления муниципального имущества в возмездное (безвозмездное) пользование субъектам МСП.														
1	Количество объектов муниципального имущества в перечне имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки (ежегодный рост на 10%)	Ед	-	-	-	-	-	12	13	32	32	32	32	32

Таблица 2

Перечень основных мероприятий Муниципальной программы  
муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы»

N п/п	Наименование муниципальной мероприятия	Ответс твенны й  исполн итель	Срок		Финансирование, тыс. руб.											Ожидаемые результаты
			начал о реали зации	оконч ания реали зации	Годы											
					201 4	201 5	2016	201 7	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Подпрограмма 1. «Земельные отношения»																
1	Мероприятие 01 Подготовка проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделенных за счет земельных долей (Реализация Федерального закона от 29.10.2010 № 435-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения»), проведение кадастровых работ под инфраструктуру	МКУ «КУМ Х»	2014	2024	0	0	68,9	0	172,0	126,0	1261, 66	402,85	40,0	40,0	0	Увеличение доли выделенных земельных участков в счет долей в праве собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения (оформление паев на землю)
2	Мероприятие 02 Мероприятия по землеустройству и землепользованию	МКУ «КУМ Х»	2014	2024	0	131 5,8	330,0	853, 2	93,5	100,0	137,5 0	175,0	175,0	175,0	0	Вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот. Рост доходов от использования

																муниципального имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности)
	За счет республиканского бюджета	МКУ «КУМ Х»	2014	2024	0	0	0	231,4	0	100,0	109,6,0	140,0	140,0	140,0	0	
3	<p>Мероприятие 03</p> <p>Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков за счет средств республиканского бюджета для реализации Закона Республики Бурятия от 16.10.2002 № 115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» в рамках подпрограммы «Государственная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Республике Бурятия» Республиканской целевой программы «Жилище» Республики Бурятия на 2011 – 2015 годы</p> <p>Проведение землеустроительных работ по описанию границ населенных пунктов в границах Центральной экологической зоны</p>	МКУ «КУМ Х»	2014	2024	80,0	0	0	40,0	136,3	40,0	0	0	0	0	0	Предоставление земельных участков льготным категориям граждан бесплатно
	За счет республиканского бюджета	МКУ «КУМ Х»	2014	2024	0	0	0	0	0	40,0	0	0	0	0	0	

4	Мероприятие 04 Проведение комплексных кадастровых работ	МКУ «КУМХ»	2020	2024							2233,5	2233,5	0	0	0	Увеличение доли выделенных земельных участков
	За счет республиканского бюджета	МКУ «КУМХ»	2014	2024							2226,8	2226,8	0	0	0	
Подпрограмма 2. «Имущественные отношения»																
01	Проведение полной инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МО «Северо-Байкальский район», включая технические планы объектов	Администрация МО «Северо-Байкальский район»	2014	2024	0,0	0,0	0,0	23,0	155,0	0	0	0	0	0	0	
02	Проведение оценки муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район»*	Администрация МО «Северо-Байкальский район»	2014	2024	0,0	174,9	53,0	303,0	180,0	507,828	184,93	141,5	100,0	100,0	0	Рост доходов от использования муниципального имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности)
03	Оформление технических паспортов, планов на объекты недвижимости, относящихся к муниципальной собственности, с последующей регистрацией прав собственности МО «Северо-Байкальский район»*									0	0	0	0	0	0	Подготовка технических планов на объекты недвижимости, относящихся к муниципальной собственности
Подпрограмма 3. «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»																

01	Осуществление деятельности специалистов по земельным отношениям МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в том числе:	МКУ «КУМХ»	2014	2024	807,9	708,0	548,4	721,9	2236,7	2202,233	1843,51	1087,12	1108,08	1108,08	0	Целевое использование бюджетных средств
	заработная плата с начислениями специалистов по земельным отношениям МКУ «КУМХ»	МКУ «КУМХ»	2014	2024	776,1	708,0	548,4	709,1	2205,3	1812,717	1212,35	1077,12	1108,08	1108,08	0	
	заработная плата с начислениями специалистов по имущественным отношениям МКУ «КУМХ»	МКУ «КУМХ»	2014	2024	776,1	708,0	548,4	709,1	2205,3	378,527	631,16	0,0	0,0	0,0	0	
	канцелярские расходы	МКУ «КУМХ»	2014	2024	5,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	
	приобретение запчастей на компьютерную технику	МКУ «КУМХ»	2014	2024	26,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	
	командировочные расходы	МКУ «КУМХ»	2014	2024	0,0	0,0	0,0	10,4	31,4	10,99	0	0	0	0	0	
	обучение	МКУ «КУМХ»	2014	2024	0	0	0	2,4	0	0	0	10,0	0	0	0	
02	Своевременное и качественное администрирование неналоговых доходов от использования муниципального имущества	МКУ «КУМХ»	2014	2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Полнота поступления неналоговых доходов от использования муниципального имущества в местный бюджет
			Подпрограмма 4 «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Муниципального образования «Северо-Байкальский район»													
01	Дополнение перечня	МКУ	2019	2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Стимулирование



	муниципального имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки	«КУМХ»																е развития малого и среднего предпринимате льства на территории муниципальног о образования
02	Оформление договоров аренды муниципального имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки	МКУ «КУМХ»	2019	2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
03	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Северо-Байкальский район» Перечня имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки	МКУ «КУМХ»	2019	2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ресурсное обеспечение Муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район»  
«Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы» за счет средств местного бюджета

Статус	Наименование Муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы										
			ЦСР	Рз Пр	ГРБ С	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Муниципальная программа	«Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы»	Всего					807,9	2198,7	1000,3	1669,7	2837,15	2830,086	2648,99	1647,57	1283,08	1283,08	0
		МКУ «КУМХ»					807,9	2023,8	947,3	1669,7	2837,15	2830,086	2648,99	1647,57	1283,08	1283,08	0
		Администрация МО «Северо-Байкальский район»					0,0	174,9	53,0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 1	«Земельные отношения»	Всего					0	1315,8	398,9	621,8	265,5	126,0	932,28	444,55	75,0	75,0	0
		МКУ «КУМХ»					0	1315,8	398,9	621,8	265,5	126,0	932,28	444,55	75,0	75,0	0
Мероприятие 01	Подготовка проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделенных за	Всего					0	0	68,9	0	172,0	126,0	897,68	402,85	40,0	40,0	0

Статус	Наименование Муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы										
			ЦСР	Рз Пр	ГРБ С	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	счет земельных долей (Реализация Федерального закона от 29.10.2010 № 435-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения»), проведение кадастровых работ под инфраструктуру	МКУ «КУМХ»						68,9	0	172,0	126,0	897,68	402,85	40,0	40,0	0	
Мероприятие 02	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	Всего					0	1315,8	330,0	93,5	0	27,9	35,0	35,0	35,0	0	
		МКУ «КУМХ»					0	1315,8	330,0	93,5	0	27,9	35,0	35,0	35,0	0	
Мероприятие 03	Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков за счет средств республиканского бюджета для реализации Закона Республики Бурятия от 16.10.2002 № 115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» в рамках	Всего					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		МКУ «КУМХ»					0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Статус	Наименование Муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы										
			ЦСР	Рз Пр	ГРБ С	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	подпрограммы «Государственная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Республике Бурятия» Республиканской целевой программы «Жилище» Республики Бурятия на 2011 – 2015 годы																
Мероприятие 04	Проведение комплексных кадастровых работ	Всего										6,7	6,7	0	0	0	
		МКУ «КУМХ»										6,7	6,7	0	0	0	
Подпрограмма 2	«Имущественные отношения»	Всего					0,0	174,9	53,0	335,0	507,828	184,93	141,5	100,0	100,0	0	
		Администрация МО «Северо-Байкальский район»					0,0	174,9	53,0	0	0	0	0	0	0	0	
		МКУ «КУМХ»							326,0	335,0	507,828	184,93	141,5	100,0	100,0	0	
Мероприятие 01	Проведение полной инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МО «Северо-Байкальский район»,	Всего										0	0	0	0	0	
		Администрация МО «Северо-Байкальский район»,											0	0	0	0	

Статус	Наименование Муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы											
			ЦСР	Рз Пр	ГРБ С	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	включая технические планы объектов	Байкальский район»																
		МКУ «КУМХ»									0	0	0	0	0	0	0	
Мероприятие 02	Проведение оценки муниципального имущества, включая технические планы объектов	Всего					0,0	0,0	53,0	23,0	155,0	507,828	184,93	141,5	100,0	100,0	0	
		Администрация МО «Северо-Байкальский район»					0,0	0,0	53,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		МКУ «КУМХ»								23,0	155,0	507,828	184,93	141,5	100,0	100,0	0	
Мероприятие 03	Оформление технических планов на объекты недвижимости в целях постановки на кадастровый учет и последующей регистрации права собственности МО «Северо-Байкальский район»	Всего					0,0	174,9	0	303,0	180,0	0	0	0	0	0	0	
		Администрация МО «Северо-Байкальский район»					0,0	174,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		МКУ «КУМХ»								303,0	180,0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма	Обеспечение создания условий для реализации	Всего					807,9	708,0	548,4	721,9	2236,7	2196,255	1531,78	1061,52	1108,08	1108,08	0	

Статус	Наименование Муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы											
			ЦСР	Рз Пр	ГРБ С	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
ма 3	муниципальной программы муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»	МКУ «КУМХ»					807,9	708,0	548,4	721,9	2236,7	2196,255	1531,78	1061,52	1108,08	1108,08	0	
Мероприятие 01	Осуществление деятельности специалистов по земельным отношениям МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в том числе:	Всего					807,9	708,0	548,4	721,9	2236,7	2185,265	1046,75	1061,52	1108,08	1108,08	0	
		МКУ «КУМХ»					807,9	708,0	548,4	721,9	2236,7	2185,265	1046,75	1061,52	1108,08	1108,08	0	
	заработная плата с начислениями специалистов по земельным отношениям МКУ «КУМХ»	Всего					776,1	708,0	548,4	709,1	2205,3	1812,717	1046,75	1051,52	1108,08	1108,08	0	
		МКУ «КУМХ»					776,1	708,0	548,4	709,1	2205,3	1812,717	1046,75	1051,52	1108,08	1108,08	0	
	заработная плата с начислениями специалистов по имущественным отношениям МКУ «КУМХ»	Всего										372,548	485,03	0	0	0	0	
		МКУ «КУМХ»											372,548	485,03	0	0	0	0
	канцелярские расходы	Всего					5,4	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		МКУ «КУМХ»					5,4	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	приобретение на компьютерную технику запчастей	Всего					26,4	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		МКУ «КУМХ»					26,4	0,0	0,0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	командировочные расходы	Всего					0,0	0,0	0	10,4	31,4	10,99	0	0	0	0	0	

Статус	Наименование Муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы										
			ЦСР	Рз Пр	ГРБ С	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
		МКУ «КУМХ»					0,0	0,0	0	10,4	31,4	10,99	0	0	0	0	0
	Обучение	Всего					0	0	0	2,4	0	0	0	10,0	0	0	0
		МКУ «КУМХ»						0	0	0	2,4	0	0	0	10,0	0	0
Мероприятие 02	Своевременное и качественное администрирование неналоговых доходов от использования муниципального имущества	Всего					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		МКУ «КУМХ»						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 4

Ресурсное обеспечение Муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район»  
«Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2024 годы» за счет всех источников финансирования

Статус	Наименование Муниципальной программы, подпрограммы Муниципальной программы, мероприятия	Источник финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы											
			2013 год*	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Муниципальная программа	«Развитие имущественных и земельных отношений на 2014-2023 годы»	Всего	<b>1881,7</b>	<b>887,9</b>	<b>2198,7</b>	<b>1000,3</b>	<b>1941,1</b>	<b>2973,15</b>	<b>2976,065</b>	<b>5661,1</b>	<b>4039,97</b>	<b>1423,08</b>	<b>1423,08</b>	<b>0</b>
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	1,109	17,44	10,8	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	80,0	0	0	271,4	136,0	144,87	2994,66	2381,6	140,0	140,0	0
		Местный бюджет	1881,7	807,9	2198,7	1000,3	1669,7	2837,15	2830,086	2648,99	1647,57	1108,08	1108,08	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма 1	«Земельные отношения»	всего	<b>545,0</b>	<b>80,0</b>	<b>1315,8</b>	<b>398,9</b>	<b>393,2</b>	<b>401,5</b>	<b>266,0</b>	<b>3632,66</b>	<b>2811,35</b>	<b>215,0</b>	<b>215,0</b>	<b>0</b>
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	80,0	0	0	271,4	136,0	0	2700,38	2366,80	140,0	140,0	0
		Местный бюджет	545,0	0	1315,8	398,9	621,8	265,5	0	932,28	444,55	75,0	75,0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Меро	Подготовка проектов	всего	45,0	0	0	68,9	0	172,0	126,0	1261,66	402,85	40,0	40,0	0



приятие 01	межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых за счет земельных долей (Реализация Федерального закона от 29.10.2010 № 435-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения»), проведение кадастровых работ под инфраструктуру	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	0	0	0	363,98	0	0	0	0	0
		Местный бюджет	45,0	0	0	68,9	0	172,0	126,0	897,68	402,85	40,0	40,0	0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 02	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	всего:	500,0	0	1315,8	330,0	853,2	93,5	100,0	137,50	175,0	175,0	175,0	0	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	231,4	0	100,0	109,6	140,0	140,0	140,0	0	0
		Местный бюджет	500,0	0	1315,8	330,0	621,8	93,5	0	27,9	35,0	35,0	35,0	0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 03	Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков за счет средств республиканского бюджета для реализации Закона Республики Бурятия от 16.10.2002 № 115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в	всего	0	80,0	0	0	40,0	136,0	40,0	0	0	0	0	0	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	80,0	0	0	40,0	136,0	40,0	0	0	0	0	0	0
		Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	государственной и муниципальной собственности» в рамках подпрограммы «Государственная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Республике Бурятия» Республиканской целевой программы «Жилище» Республики Бурятия на 2011 – 2015 годы** Проведение землеустроительных работ по описанию границ населенных пунктов в границах Центральной экологической зоны														
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Меро прият ие 04	Проведение комплексных кадастровых работ	всего								2233,5	2233,5	0	0	0	
		Федеральный бюджет								0	0	0	0	0	
		Республиканский бюджет									2226,8	2226,80	0	0	0
		Местный бюджет									6,7	6,7	0	0	0
		Внебюджетные источники													
Подп рогра мма 02	«Имущественные отношения»	всего	360,0	0	174,9	53,0	326,0	335,0	507,82 8	184,93	141,5	100,0	100,0	0	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Местный бюджет	360,0	0	174,9	53,0	326,0	335,0	507,82 8	184,93	141,5	100,0	100,0	0	
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Меро прият ие 01	Проведение полной инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МО «Северо-Байкальский район», включая технические планы объектов	Всего							0	0	0	0	0	0	
		Федеральный бюджет								0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет								0	0	0	0	0	0
		Местный бюджет								0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники								0	0	0	0	0	0
Меро прият ие 02	Проведение оценки муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район», включая технические планы объектов	Всего	80,0	0	0	53,0	23,0	155,0	507,828	184,93	141,5	100,0	100,0	0	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Местный бюджет	80,0	0	0	53,0	23,0	155,0	507,828	184,93	141,5	100,0	100,0	0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Меро прият ие 03	Оформление технических паспортов, планов на объекты недвижимости, относящихся к муниципальной собственности, с последующей регистрацией прав собственности	Всего	280,0	0	174,9	0	303,0	180,0	0	0	0	0	0	0	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Местный бюджет	280,0	0	174,9	0	303,0	180,0	0	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подп рогра мма 3	«Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»	всего	<b>976,7</b>	<b>807,9</b>	<b>708,0</b>	<b>548,4</b>	<b>721,9</b>	<b>2236,7</b>	<b>2202,233</b>	<b>1843,51</b>	<b>1087,12</b>	<b>1108,08</b>	<b>1108,08</b>	<b>0</b>	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	1,109	17,44	10,8	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	0	0	4,87	294,29	14,8	0	0	0	0
		Местный бюджет	976,7	807,9	708,0	548,4	721,9	2236,7	2196,255	1531,78	1061,52	1108,08	1108,08	0	0
		Внебюджетные	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

		источники													
Меро прият ие 01	Осуществление деятельности специалистов по земельным отношениям МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»	всего	976,7	807,9	708,0	548,4	721,9	2236,7	2202,2 33	1212,35	1087,12	1108,0 8	1108,0 8	0	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	1,109	0	10,8	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	0	0	0	4,87	165,60	14,8	0	0	0
		Местный бюджет	976,7	807,9	708,0	548,4	721,9	2236,7	2196,2 55	1046,75	1060,52	1108,0 8	1108,0 8	0	
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Осуществление деятельности специалистов по имущественным отношениям МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством»	всего	0	0	0	0	0	0	0	0	631,16	1,0	0	0	0
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	17,44	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	128,69	0	0	0	0
		Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	485,03	1,0	0	0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Меро прият ие 02	Своевременное и качественное администрирование неналоговых доходов от использования государственного имущества	всего	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подп рогра мма 4	Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Муниципального образования «Северо-	всего	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	
		Республиканский бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	
		Местный бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	

	Байкальский район»	Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 01	Дополнение перечня муниципального имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки (нежилые помещения)	всего	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Местный бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 02	Оформление договоров аренды муниципального имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки	всего	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Местный бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 03	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Северо-Байкальский район» Перечня имущества, передаваемого субъектам МСП в качестве имущественной поддержки	всего	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Республиканский бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Местный бюджет	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0

\* Справочно: в целях аналитического распределения средств муниципального бюджета